

Comune di Priocca (Cuneo)

Variante Strutturale n. 2 al P.R.G.I. vigente ex L.R. 1/2007 e s.m.i. Approvazione progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

Delibera

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di accettare integralmente il parere conclusivo formulato in merito alla *Variante Strutturale N. 2 al P.R.G.I. vigente ex L.R. 1/2007 e s.m.i.* dalla Conferenza di Pianificazione nell'ultima seduta del 19/07/2012 di cui al Verbale *allegato sub. "1"* alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
- 3) Di approvare ai sensi dell'art. 31 ter della L.R. 56/77, come inserito dall'art. 2 della L.R. 1/2007, il Progetto Definitivo della *Variante Strutturale N. 2 al P.R.G.I. vigente ex L.R. 1/2007 e s.m.i.*, così come predisposto dai tecnici incaricati nel rispetto delle condizioni recepite nel parere conclusivo della Conferenza di Pianificazione, costituito dai seguenti elaborati:
Allegato **A** Relazione illustrativa
Allegato **B1** Relazione Geologico Tecnica sulle nuove aree di variante
Allegato **C1** Planimetria delle aree del P.R.G.I.
Capoluogo e frazioni scala 1:2.000
Allegato **C1 bis** Planimetrie delle aree del P.R.G.I. con sovrapposizione delle classi geologiche di idoneità urbanistica
Capoluogo e frazioni scala 1:2.000
Allegato **C2** Planimetrie delle aree del P.R.G.I.
Intero territorio comunale scala 1:5.000
Allegato **C2 bis** Planimetria delle aree del P.R.G.I.
Con sovrapposizione delle classi geologiche di idoneità urbanistica
Intero territorio comunale scala 1:5.000
Allegato **D** Verifica di compatibilità acustica
Allegato **E** Norme Tecniche di Attuazione
Testo coordinato con le disposizioni delle Varianti parziali definitivamente approvate dal Comune ai sensi dell'art. 17 comma 7 L.R. 56/77 e s.m.i., della Variante Strutturale N. 1 ex L.R. 1/2007 di adeguamento al P.A.I. e della Variante Strutturale N. 2 ex L.R. 1/2007.
- 4) Di confermare che il progetto di Variante è stato sottoposto alla verifica preventiva di assoggettabilità alla V.A.S. ed escluso dalla fase di Valutazione con Verbale dell'Organo Tecnico Comunale VIA – VAS in data 20/07/2011, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 in data 24/01/2012, dal quale si evince che gli interventi previsti in Variante non paiono avere influenze ambientali tali da richiedere l'assoggettamento alla valutazione ambientale della stessa.
- 5) Di dare atto che le previsioni della presente Variante sono compatibili con le indicazioni degli elaborati geologici allegati alla Variante Strutturale n. 1 di adeguamento al PAI del P.R.G.I. recentemente approvata con D.C.C. n. 14 in data 21/05/2012 pubblicata, per estratto, sul B.U.R.P. n. 24 del 14/06/2012.

6) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con la Revisione n. 1 del Piano di Classificazione Acustica Comunale approvata con D.C.C. n. 23 in data 18/04/2009 in quanto le modifiche alla zonizzazione apportate non creano accostamenti critici, specificando altresì che il Comune provvederà al successivo aggiornamento del Piano Acustico vigente.

7) Di dichiarare che la variante contempla previsioni tecniche e normative con rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale che, per quanto a conoscenza dell'Amm.ne Com.le, non contrastano con Piani Territoriali sovracomunali ad oggi approvati.

8) Di dichiarare che l'Amm.ne Com.le non è a conoscenza di progetti sovracomunali approvati (progetti di opere pubbliche di rilievo sovracomunale) che possano interessare la variante in oggetto.

9) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 ter comma 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., la presente Variante entrerà in vigore con la pubblicazione, per estratto, della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e rimarrà esposta in pubblica e continua visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale negli orari di apertura al pubblico dello stesso.

(omissis)

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Silvano Picollo